

Conseil général de Villars-Ste-Croix – séance du jeudi 30 janvier

Préavis No 1/2020 relatif à la demande d'un crédit de Fr. 65'000.- en vue de l'aménagement de la surface commerciale dans le bâtiment de service

Rapport de la commission de gestion et des finances

Monsieur le président,
Mesdames les Conseillères et Messieurs les Conseillers,

La Commission s'est réunie le lundi 13 janvier 2020 à la salle du Conseil afin de procéder à l'examen du préavis susmentionné. La séance a été ouverte à 19h35 et s'est clôturée à 20h15.

Etaient présents :

Pour la Municipalité : Monsieur Georges Cherix, Syndic
 Madame Nicole Cattano, Municipale
 Madame Susanne Perrudet, Municipale
 Monsieur Christian Baur, Municipal
 Monsieur Vincenzo Camuglia, Municipal

Pour la Commission : Monsieur Claudio Perna, Président
 Madame Françoise Cuérel, rapporteur
 Monsieur Igor Kortchnoi, membre

Excusées : Madame Monique Romon, membre
 Madame Yolande Riche, membre suppléante

Lors de cette séance M. Baur a exposé les travaux prévus dans ce préavis, aux membres de la Commission, et la Municipalité a répondu de manière satisfaisante à toutes les questions posées, et nous les en remercions.

Actuellement cette surface commerciale est vide, comme louée à l'époque à l'ancien tenancier. Afin de trouver un nouveau locataire la Municipalité est arrivée à la conclusion qu'il faut agencer le local de préparation afin de pouvoir faire de la cuisine, et installer un bar avec des frigos.

Dans la demande de crédit de Fr. 65'000.- il est également prévu la remise en état des murs pour Fr. 3'500.-, montant qui sera refacturé à l'ancien locataire.

Le local stock, qui sert aux paquets de la poste, ainsi que la partie épicerie et coin poste ne bougent pas.

La Municipalité désire financer ces travaux par la trésorerie courante, et comptabiliser ce montant dans le compte de fonctionnement « bâtiment de services » de l'année 2020, afin d'amortir cette dépense au 31 décembre 2020.

Après concertation la Commission vous propose, Mesdames et Messieurs les membres du Conseil général, d'apporter les conclusions suivantes :

Le Conseil général de Villars-Ste-Croix,

- Vu le préavis municipal No 1/2020 du 16 décembre 2019
- Oûi le rapport de la Commission chargée de son étude
- Considérant que cet objet a été régulièrement porté à l'ordre du jour

Décide :

- D'accorder à la Municipalité un crédit de Fr. 65'000.- pour l'amélioration et l'aménagement de la surface commerciale dans le bâtiment de services
- D'autoriser la Municipalité à financer ces travaux par la trésorerie courante
- D'autoriser la Municipalité à prélever ce montant sur le compte de fonctionnement « bâtiment de services »

Pour la commission de gestion et des finances :

Claudio Perna



Président

Françoise Cuérel



Rapporteur

Igor Kortchnoï



Membre

Fait à Villars-Ste-Croix, le 17 janvier 2020